

Międzyrzecki Rejon Umocniony
Muzeum Fortyfikacji i Nietoperzy w Pniewie
Pniewo 1, 66-300 Międzyrzecz

WYJAŚNIENIA NR 1
UDZIELENIE KREDYTU DO WYSOKOŚCI 4.300.000 ZŁ.

Pniewo, 31.03.2020r.

Zamawiający informuje, że stosownie do przepisu art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) przekazuje wykonawcom treść zapytań do SIWZ wraz wyjaśnieniami:

Pytanie 1

W rozdziale 2.1.b) jest zapis „Planowane daty uruchomienia transz kredytu: raz na kwartał począwszy od III kwartału 2020, ostatnia rata IV 2021” – to jest 6 transz, a w 2.1.f) zapis brzmi „Transze wypłacane na wskazany rachunek bankowy – przewiduje się 4 równe transze.”

Pytanie: Czy można podać precyzyjnie ilość, daty i kwoty wypłaty poszczególnych transz?

Odpowiedź:

Zamawiający w chwili obecnej nie może podać ostatecznych dat i kwot wypłaty poszczególnych transz. W celu obliczenia ceny należy przyjąć 6 transz.

Wobec powyższego punkt 2.1.f) otrzymuje brzmienie „Transze wypłacane na wskazany rachunek bankowy – przewiduje się 6 transz.”

Zamawiający podkreśla, iż w zapisy siwz przewidują możliwość zmiany liczby i wartości wypacanych transz.

W celu wyceny należy przyjąć terminy:

1. 30.09.2020. – 700.000,00
2. 30.12.2020. – 800.000,00
3. 31.03.2021. – 800.000,00
4. 30.06.2021. – 800.000,00
5. 30.09.2021. – 800.000,00
6. 30.11.2021. – 400.000,00

Pytanie 2

W rozdziale 2.1.g) odsetki naliczane i pobierane miesięcznie we wskazanym przez wnioskującego dniu.

Pytanie: Czy można podać dzień miesiąca na który mają przypadać spłaty odsetek?

Odpowiedź:

Będzie to ostatni dzień miesiąca.

Pytanie 3

Czy Zamawiający przewiduje zabezpieczenie kredytu w formie hipoteki?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie kredytu w formie hipoteki.

Międzyrzecki Rejon Umocniony
Muzeum Fortyfikacji i Nietoperzy w Pniewie
Pniewo 1, 66-300 Międzyrzecz

Pytanie 4

Proszę o przedstawienie pełnych sprawozdań finansowych z wykonania lat 2017 i 2018 wraz ze sprawozdaniami z działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił wszelkie dokumenty jakimi dysponuje w tym zakresie.

Pytanie 5

Proszę o informację na temat planowanego zabezpieczenia udzielanego kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zabezpieczenie w formie weksel In blanco opatrzone klauzulą „bez indosu” wraz z deklaracją wekslową oraz dopuszcza zabezpieczenie kredytu w formie hipoteki.

Pytanie 6

Proszę o przedłożenie zaświadczeń z ZUS i US o braku zaległości.

Odpowiedź:

Dokumenty w załączeniu.

Pytanie 7

Proszę o przedłożenie Uchwały o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przedmiotowego kredytu oraz ustanowieniu zabezpieczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest zobowiązany do podejmowania takiej uchwały.

Pytanie 8

Proszę o przedłożenie wstępnych danych finansowych za 2019r. (bilans i RZiS) wraz z sumą spłat rat kredytowych za ten okres.

Odpowiedź:

Dokumenty w załączeniu.

Pytanie 9

Proszę o informację ile wynosi łączna kwota dotacji i subwencji przyznanych na rok 2019. Jeśli to możliwe, to bardzo proszę o rozbięcie kwoty na źródła pochodzenia.

Odpowiedź:

Dokumenty w załączeniu.

Pytanie 10

Proszę o informację dot. liczby pracowników.

Odpowiedź:

Zamawiający zatrudnia 5 pracowników na umowę o pracę oraz 21 na umowę zlecenie.

Międzyrzecki Rejon Umocniony
Muzeum Fortyfikacji i Nietoperzy w Pniewie
Pniewo 1, 66-300 Międzyrzecz

Pytanie 11

Proszę o:

- przedstawienie biznes planu inwestycji, lub wniosku o dofinansowanie inwestycji w którym jest opis planowanego zadania wraz z podaniem wartości inwestycji i źródeł finansowania;
- przedstawienie podpisanej umowy z wykonawcą inwestycji;
- przedstawienie uchwały powołującej dyrektora jednostki;
- przedstawienie odpisu z rejestru instytucji kultury;
- przedstawienie pozwolenia na budowę;
- podanie informacji czy umowa o dofinansowanie jest zaliczkowa i ile środków dotychczas wypłacono?

Odpowiedź:

Kopia wniosku o dofinansowanie w załączeniu.

Informacja o zawartej umowie w załączeniu. Zapisy umowy dostępne są na stronie BIP Zamawiającego.

Dokument umocowania Pana Leszka Lisieckiego w załączeniu.

Odpisu z rejestru instytucji kultury

Umowa z wykonawcą robót obejmuje projekt i budowę. Wykonawca jest w trakcie prac projektowych i uzyskiwania niezbędnych decyzji.

Zamawiający jest na etapie zawierania umowy o dofinansowanie. Z tytułu umowy o dofinansowanie nie wydatkowano środków.

Pytanie 10

Proszę o doprecyzowania zapisów SIWZ

- podanie planowanego harmonogramu spłat (w jakich terminach i kwotach);
- w jakich okresach i od kiedy mają być płatne odsetki (podanie konkretnego dnia miesiąca)
- w celu porównywalności ofert proszę o podanie terminów uruchamiania kredytu, które mają zostać przyjęte do wyliczenia ceny kredytu.

Odpowiedź:

Planowany harmonogram spłat w oparciu o opis przedmiotu zamówienia przedstawi Wykonawca. Zamawiający w chwili obecnej może podać wyłącznie dane zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.

Odsetki będą odsetki naliczane i pobierane miesięcznie, począwszy od miesiąca następującego po uruchomieniu pierwszej transzy.

Planowane terminy podano w odpowiedzi nr 1.